例 apartment A

20××年2月份(1月1日～1月31日)

室	签约人	预计租金等合计	居住租金	居住公摊费	缴税租金	缴税租金消费税	缴税公摊费	缴税公摊费消费税	停车场	停车场消费税	摩托车停车场	摩托车停车场消费税	自行车停车场	自行车停车场消费税	其他	其他消费税	水费	答谢金	押金
101	店铺株式会社A														¥44,400		¥0		
102	店铺株式会社B				¥70,000	¥7,000	¥8,000	¥800	¥12,000	¥1,200							¥3,391		
201	A		¥46,000	¥8,000													¥3,585		
202	B		¥45,000	¥8,000							¥500	¥50	¥300	¥30			¥5,799		
203	C		¥45,000	¥8,000							¥2,000						¥4,859		
205	D		¥55,000	¥8,000									¥300	¥30			¥5,486		
206	空	**¥63,000**															¥0		
207	F		¥70,000	¥5,000													¥7,678		
208	G		¥55,000	¥5,000					¥12,000	¥1,200							¥7,365		
210	H		¥28,000	¥5,000													¥2,000		
211	I		¥28,000	¥5,000													¥2,000		
212	J		¥28,000	¥5,000													¥2,000		
213	K		¥29,000	¥5,000					¥12,000	¥1,200	¥500	¥50					¥2,000		
215	L		¥40,000														¥0		
216	M		¥30,000	¥5,000													¥2,000		
217	N		¥43,000	¥5,000													¥10,510		
P1	株式会社B								于102室记载										
P2	株式会社B								于102室记载										
P3	G								于208室记载										
P4	G								于208室记载										
P5	K								于213室记载										
自动贩卖机	○○○株式会社														¥18,968				
	○○○														¥37,800				
合计		**¥63,000**	¥542,000	¥72,000	¥70,000	¥7,000	¥8,000	¥800	¥36,000	¥3,600	¥3,000	¥100	¥600	¥60	¥101,168	¥0	¥58,673		¥0

室	签约人	合计	返还金	上个月按日计算	上个月转入的欠费额	上个月转入的剩余额	本月需付金额	支付日期	支付金额
101	店铺株式会社A	¥44,400					¥44,400	1月31日	¥44,400
102	店铺株式会社B	¥102,391	¥140,000				¥102,391	1月30日	¥102,391
201	A	¥57,585					¥57,585	1月25日	¥57,585
202	B	¥59,679				¥17,784	¥41,895	1月5日	¥65,016
203	C	¥59,859					¥59,859	1月23日	¥59,859
205	D	¥68,816					¥68,816	1月10日	¥68,816
206	空	¥0					¥0		¥0
207	F	¥82,678	¥200,000				¥82,678	1月6日	¥90,000
208	G	¥80,565	¥82,000				¥80,565	1月28日	¥80,565
210	H	¥35,000					¥35,000	1月26日	¥35,000
211	I	¥35,000				¥210,000	(¥175,000)	1月11日	¥35,000
212	J	¥35,000					¥35,000	1月30日	¥35,000
213	K	¥49,750				¥540	¥49,210	1月25日	¥49,200
215	L	¥40,000					¥40,000	1月31日	¥40,000
216	M	¥37,000					¥37,000	1月12日	¥37,000
217	N	¥58,510	¥150,000			¥100	¥58,410	1月20日	¥58,510
P1	株式会社B	¥0					¥0		¥0
P2	株式会社B	¥0					¥0		¥0
P3	G	¥0					¥0		¥0
P4	G	¥0					¥0		¥0
P5	K	¥0					¥0		¥0
		¥0					¥0		¥0
自动贩卖机	○○○株式会社	¥18,968					¥18,968	1月20日	¥18,968
	○○○	¥37,800					¥37,800	1月31日	¥37,800
合计		¥903,001	¥572,000		¥0	¥228,424	¥674,577		¥915,110

支付明细

室	居住租金	居住公摊费	缴税租金	缴税租金消费税	缴税公摊费	缴税公摊消费税	停车场	停车场消费税	摩托车停车场	摩托车停车场消费税	自行车停车场	自行车停车场消费税	其他	其他消费税	水费	答谢金	返还押金(保证金)
101													¥44,400				
102			¥70,000	¥7,000	¥8,000	¥800	¥12,000	¥1,200							¥3,391		
201	¥46,000	¥8,000													¥3,585		
202	¥50,337	¥8,000							¥500	¥50	¥300	¥30			¥5,799		
203	¥45,000	¥8,000							¥2,000						¥4,859		
205	¥55,000	¥8,000									¥300	¥30			¥5,486		
206																	
207	¥77,322	¥5,000													¥7,678		
208	¥55,000	¥5,000					¥12,000	¥1,200							¥7,365		
210	¥28,000	¥5,000													¥2,000		
211	¥28,000	¥5,000													¥2,000		
212	¥28,000	¥5,000													¥2,000		
213	¥29,000	¥5,000					¥12,000	¥1,200							¥2,000		
215	¥40,000																
216	¥30,000	¥5,000													¥2,000		
217	¥43,000	¥5,000													¥10,510		
P1							于102室记载										
P2							于102室记载										
P3							于208室记载										
P4							于208室记载										
P5							于213室记载										
自动贩卖机													¥18,968				
													¥37,800				
合计	¥554,659	¥72,000	¥70,000	¥7,000	¥8,000	¥800	¥36,000	¥3,600	¥2,500	¥50	¥600	¥60	¥101,168	¥0	¥58,673	¥0	¥0

欠费·剩余金额情况

室	欠费回收	本月产生欠费额	剩余的欠费额（转去下个月）	剩余额的增减	剩余的剩余额（转去下个月）	备注
101						
102						
201						
202				¥5,337	¥23,121	
203						
205						
206						
207				¥7,322	¥7,322	
208						
210						
211					¥210,000	
212						
213			¥10	(¥540)		
215						
216						
217					¥100	
P1						
P2						
P3						
P4						
P5						
自动贩卖机						12月份
合计	¥0		¥10	¥12,119	¥240,543	

缴税区	非缴税收入的合计	缴税收入合计
	¥614,000	¥286,689
总计		¥900,689

租金利用率	91.7410%	支付款利用率	101.8089%
停车场利用率	100.0000%	支付款利用率	100.0000%

本月合计	¥915,110
上个月按日计算合计	¥0
收回租金等合计	¥13,077
累计	¥928,187
业务委托对应金额	

本月退房状况以及、其他收回状况

	居住租金	居住公摊费	缴税租金	缴税租金消费税	缴税公摊费	缴税公摊费消费税	停车场	停车场消费税	摩托车停车场	摩托车停车场消费税	自行车停车场	自行车停车场消费税	其他	其他消费税	水费	答谢金	没有收回租金的合计	支付金额的合计	返还金＋返还押金	违约金	备注
原205室 D 20××年9月29日退房															¥13,077		¥13,077	¥13,077			水费
原000室																		¥0			
原000室																		¥0			
各种合计	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥13,077	¥0	¥13,077	¥13,077			

缴税区	非缴税收入的合计	缴税收入合计
	¥0	¥13,077
合计		¥13,077

上个月按日计算额以及、其他收回状况

	居住租金	居住公摊费	缴税租金	缴税租金消费税	缴税公摊费	缴税公摊费消费税	停车场	停车场消费税	摩托车停车场	摩托车停车场消费税	自行车停车场	自行车停车场消费税	其他	其他消费税	水费	答谢金	押金	合计
000室																		¥0
000室																		¥0
000室																		¥0
各种合计	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0

缴税区	非缴税收入的合计	缴税收入合计
	¥0	¥0
合计		¥0

＜入住状况＞

项目	居住	店铺	停车场
签约可能的户数	14	2	5
签约户数	13	2	5
利用率	92.9%	100.0%	100.0%

＜停车场签约状况表＞

区块号码	签约人	备注
P1	株式会社B	102室
P2	株式会社B	102室
P3	G	208室
P4	G	208室
P5	K	213室

＜已退房但还没有收回的金额表＞

房间号码	签约人	需付金额	摘要	备注

20××年1月31日

〒541-0047
大阪市中央区淡路町2丁目4番3号
株式会社ISO
TEL:06-6232-1717 FAX:06-6232-1818